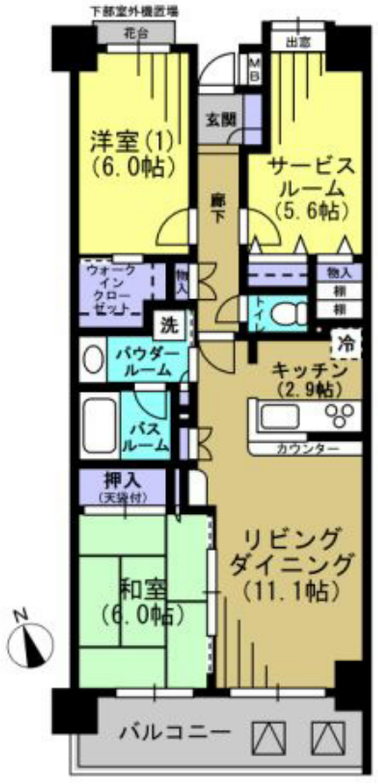
FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,350万円	2SLDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション(建物一部)		
建物名	日神パレステージ鶴川		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区岡上		
交通	小田急線 鶴川駅 徒歩10分		
専有面積	71.38㎡（壁芯） (約21.59坪)	バルコニー面積	8.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	2階	総戸数	43戸
築年月	2005年9月	修繕積立金	15,100円
管理形態	全部委託	管理費	10,400円
駐車場	有(敷地内) 8,000円 駐車場使用料(月額)：8,000～9,000円		
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / 都市ガス / エレベータ		
周辺施設	Odakyu OX(小田急OX) 鶴川店 890m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 町田鶴川駅前店 720m / ﾆｯｸ鶴川薬局 590m / 川崎市立岡上小学校 840m / 川崎市立柿生中学校 2900m / 富医院 500m		
その他費用	CATV(定額)：525円／月　町内会費：300円／月		
備考	※現在賃貸中		

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年11月15日　　No.210000000384

お問合せ先

国土交通大臣（12）第2135号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会

町田本社営業部

TEL:042-726-5211　　FAX:042-726-4163
東京都町田市森野１丁目8-3-3Ｆ

URL:http://machida.asahi-lv.co.jp
E-Mail:machida@asahi-lv.co.jp

取引態様:専任媒介