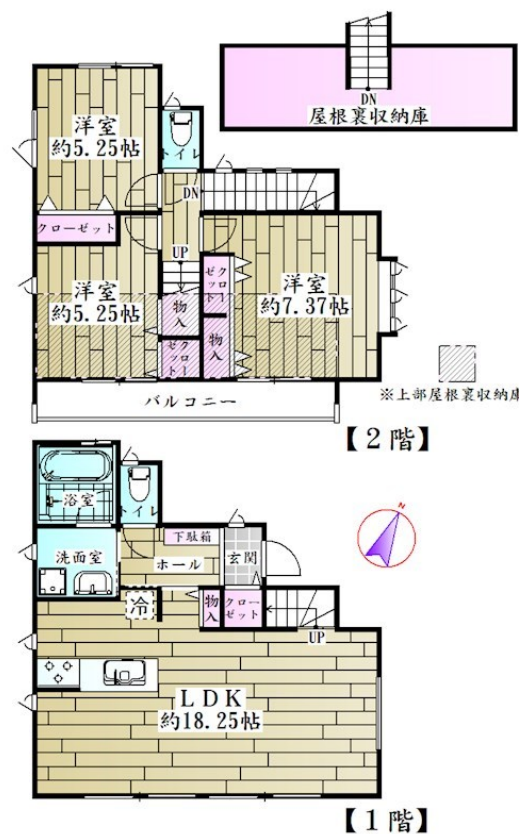


# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,980万円	3LDK



完成予想図(外観)



物件種目	一戸建て		
物件所在地	東京都町田市木曽東1丁目		
交通	横浜線 古淵駅 徒歩16分 小田急線 町田駅 バス9分 バス停:滝の沢より徒歩2分		
土地面積	102.89㎡ (約31.12坪)	他に私道面積	無し
建物面積	85.49㎡ (約25.86坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2018年3月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2018年3月下旬
接道状況	南5.00m公道 東4.00m公道 北4.00m公道		
建築確認番号	第KBI-SGM17-10-3852号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / 全室フローリング / 屋根裏収納 / 複層ガラス / 浴室TV / インターホン:TV付 / ガス:プロパン / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	三和 境川店 600m / ファミリーマート 町田木曽東一丁目店 250m / カルピア町田滝の沢店 400m / 町田木曽郵便局 650m / 町田市民病院 1000m / 町田市立忠生第三小学校 850m		
その他費用			
備考	第一種高度地区・建築基準法による第22条区域		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年2月13日

No.21000001039

お問合せ先



国土交通大臣(12)第2135号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

町田本社営業部

TEL:042-726-5211

東京都町田市森野1丁目8-3-3F

FAX:042-726-4163

URL:<http://machida.asahi-iv.co.jp>

E-Mail:[machida@asahi-iv.co.jp](mailto:machida@asahi-iv.co.jp)

取引態様:専任媒介

