

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
980万円(税込)	2LDK

POINT



物件種目	公団マンション		
建物名	山崎第二団地 8 - 1 1 号棟		
物件所在地	東京都町田市山崎町		
交通	小田急線 町田駅 バス15分 バス停:北二号より徒歩4分		
専有面積	58.03㎡ (壁芯) (約17.55坪)	バルコニー面積	11.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	5階	総戸数	260戸
築年月	1976年6月	修繕積立金	14,000円
管理形態	一部委託	管理費	4,500円
駐車場	有(敷地内) 6,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	2018年2月下旬
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 最上階 / 全室フローリング / 都市ガス		
周辺施設	たかね第二保育園 120m / 加計幼稚園 560m / 町田市立七国山小学校 350m / 町田市立山崎中学校 260m / 品川医院 430m / 三和 390m		
その他費用			
備考	リノベーション内容 平成30年2月中旬完成予定! 全室フローリング張替、巾木交換、建具交換、クローゼット新規造作、システムキッチン新規、システムバス新規、ユニットバス新規、給湯器交換、洗面化粧台交換、洗濯機防水パン新規設置、シャワー機能付トイレ新規交換、モニター付インターホン新規、全室クロス張替、CF張替、一部配管工事、スイッチ・コンセントパネル交換、等		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年2月14日

No.21000001059

お問合せ先  
 ↑  
 国土交通大臣(12)第2135号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**町田本社営業部**  
 TEL:042-726-5211  
 東京都町田市森野1丁目8-3F

FAX:042-726-4163

URL:<http://machida.asahi-lv.co.jp>

E-Mail:[machida@asahi-lv.co.jp](mailto:machida@asahi-lv.co.jp)

取引態様:専任媒介

